

UMA DAS NOSSAS QUATRO ÁREAS

Imobiliário

Da leitura técnica do ativo
à decisão de investimento.

A Engiciclo chega ao imobiliário com aquilo que a distingue há mais de duas décadas: a capacidade de ler um ativo para além da sua aparência. Onde muitos veem apenas metros quadrados, avaliamos potencial construtivo, condicionantes técnicas, enquadramento ambiental e margem de valorização. É esse rigor que transforma um imóvel numa decisão de investimento sustentada.

O QUE OFERECEMOS

Mediação Imobiliária

Angariação e venda conduzidas por quem conhece o valor real de cada imóvel.

Consultoria Técnico-Imobiliária

Análise de potencial, condicionantes e valorização antes de qualquer decisão.

Terrenos e Desenvolvimento

Avaliação de viabilidade construtiva e de potencial urbanístico.

Imóveis Industriais e Logísticos

Apoio especializado a ativos que exigem leitura técnica aprofundada.

Ativos de Investimento

Identificação de oportunidades e definição de estratégias de valorização.

Due Diligence Técnica

Riscos, licenciamento e conformidade avaliados antes de fechar negócio.

ENGENHARIA · AMBIENTE · IMOBILIÁRIO · INVESTIMENTO

Quando a engenharia, o ambiente e o investimento se encontram no imobiliário, cada ativo passa a ser avaliado por inteiro. É essa visão completa que gera valor onde uma abordagem isolada raramente chega.